

# 建戸一売

物件管理コード K002633

外内島

1,498

万円



## 現在リフォーム中!!

- ★水廻りも全て交換予定です
- ★協立病院まで1300m
- ★主婦の店ミーナまで1300m

## 住宅ローン返済例

返済金1,498万円 月々42,287円

返済期間35年3年固定1.0% ボーナス支払無

情報公開日 2017/09/06

|           |       |                                  |                |       |              |       |     |    |
|-----------|-------|----------------------------------|----------------|-------|--------------|-------|-----|----|
| 土地        | 敷地面積  | 286.62 m <sup>2</sup> ( 86.70 坪) | 設<br><br><br>備 | 電 気   | 東北電力         | 上 水 道 | 上水道 |    |
| 建物        | 1 階面積 | m <sup>2</sup> ( 坪)              |                | ガ ス   | 都市ガス         | トイレ   | 下水道 |    |
|           | 2 階面積 | m <sup>2</sup> ( 坪)              |                | 排 水   | 下水道          |       |     |    |
|           | 合計面積  | 100.97 m <sup>2</sup> ( 30.54 坪) |                | 駐 車 場 | 2台           |       |     |    |
| 間 取 り     |       | 5DK                              | 都市計画/<br>用途地域  |       | 第2種中高層住居専用地域 |       |     |    |
| 建 築 年 月 日 |       | 平成5年10月 23 年                     | 高さ制限/<br>地区街区等 |       | 15m／         |       |     |    |
| 構 造       |       | 木造二階建                            | 建ぺい率/<br>容積率   |       | 60 %／ 200 %  |       |     |    |
| 学 区       |       | 斎小・鶴3中                           | 地目/現況          |       | 宅地 ／ 宅地      |       |     |    |
| 交 通       |       | 外内島バス停 徒歩 4 分                    | 仲介手数料          |       | 550,152 円    |       |     |    |
| 物 件 状 況   |       | 空き                               | 備 考            |       |              |       |     |    |
| 引 渡 時 期   |       | 応相談                              |                |       |              |       |     |    |
| 接 面 道 路   |       | 東側5.5m公道                         | 取引形態           |       | 媒介           |       | 担 当 | 芳賀 |

安心と信頼の不動産取引

創業 93 年

日曜・祝日も営業中!!



阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(14)第328号  
建設業許可山形県知事(般-27)第庄700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>