

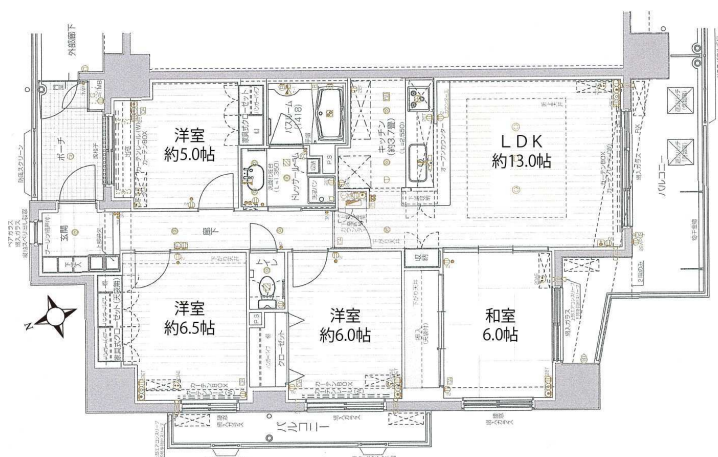
売マンション

物件管理コード K002593

本町二丁目

2,180

万円



南西角部屋、日当たり良好！

- ★専有面積89.97㎡、ゆとりの4LDK！
- ★所在階4階、バルコニー2ヶ所
- ★銀座通り商店街まで徒歩1分で買物便利。
- ★病院近く安心（宮原医院500m、荘内病院750m）

住宅ローン返済例

返済金2180万円 月々58,046円

返済期間35年3年固定0.65% ボーナス支払：無

情報公開日 2017/04/24

土地	敷地面積	1,731.43 m ² (523.75 坪)	設 備	電 気	東北電力	上水道	引込有	
建物	1階面積	83.97 m ² (25.40 坪)		ガ ス	都市ガス	トイレ	公共下水道	
	2階面積	m ² (坪)		排 水	公共下水道			
	合計面積	83.97 m ² (25.40 坪)		駐 車 場	8,000円（屋根付）			
間 取 り		4LDK	都市計画/ 用途地域		商業地域			
建 築 年 月 日		平成16年7月 12 年	高さ制限/ 地区街区等		m／			
構 造		鉄筋コンクリート造陸屋根10階建	建ぺい率/ 容積率		80 %／ 400 %			
学 区		朝 1 小・鶴 3 中	地目/現況		宅地 ／ 宅地			
交 通		内川・三雪橋バス停 徒歩 3 分	仲介手数料		771,120 円			
物 件 状 況		入居中	備 考		お引渡しは契約から2ヶ月後位。管理費12,100円/月 修繕積立金13,900円/月 インターネット保守管理費2,835円 自治会費500円/月			
引 渡 時 期		応相談						
接 面 道 路		北側18m公道	取 引 形 態		専任媒介		担 当	佐藤

安心と信頼の不動産取引

創業 93 年

日曜・祝日も営業中!!



阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(14)第328号
建設業許可山形県知事(般-27)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15～PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>