

# 建一戸売

物件管理コード K002516

## 小真木原町

# 1,000

万円



### オーナーチェンジ物件



### 住宅ローン返済例

返済金1000万円 月々37,688円

返済期間25年3年固定1.0% ボーナス支払無

情報公開日 2016/09/10

土地	敷地面積	297.18㎡ ( 89.89 坪)	設 備	電 気	東北電力	上水道	引込有
建物	1階面積	82.24㎡ ( 24.87 坪)		ガ ス	都市ガス	トイレ	下水道
	2階面積	33.00㎡ ( 9.98 坪)		排 水	下水道		
	合計面積	115.24㎡ ( 34.86 坪)		駐 車 場	3台		
間 取 り	5DK		都市計画/ 用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用			
建 築 年 月 日	昭和53年11月	37年	高さ制限/ 地区街区等	10 m /			
構 造	木造瓦カラー鉄板葺2階建		建ぺい率/ 容積率	50 % / 60 %			
学 区	朝4小・鶴4中		地目/現況	宅地 / 宅地			
交 通	小真木原運動公園前バス停 徒歩 7分		仲介手数料	388,800 円			
物 件 状 況	賃貸中		備 考				
引 渡 時 期	応相談						
接 面 道 路	東側5.2m		取引形態	専任媒介	担当	菅原	

安心と信頼の不動産取引

創業 92 年



## 阿部多不動産(株)

日曜・祝日も営業中!!

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (14) 第 328 号  
建設業許可山形県知事(般-27)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>