

施工事例



コントラストを活かした
スタイリッシュなモダンタイプ



色の使い方で
シャープにもナチュラルにも変化する外観。



ベージュ×ホワイトで明るく
柔らかなイメージに

スマイリーシリーズ Smiley 850



Smileyの特徴

- ★家賃並み、もしくはそれよりも少ない返済ローンで住宅ローンが組め、生活にゆとりが生まれます。
- ★コンパクトでも3LDK、全室収納付。プライベート空間も大切にします。
- ★将来住み替えなどで必要なくなった時は収益物件として。マイホーム感覚の賃貸物件は人気があります。

阿部多不動産株式会社

鶴岡市山王町 9-35 ☎0235-24-3151

スマイリー
Smiley 850

建物面積
1階42.23㎡ 2階39.74㎡
合計81.97㎡ (24.75坪)

価格：本体価格 (消費税別)

850万円



A 間口の狭い土地にオススメ

- ★北側道路にも対応できます！南に広い窓があり、一目を気にせず窓をあけることができます。
- ★リビングから続く脱衣所は冬の寒さを軽減させてくれます。
- ★**玄関のちょっとした収納スペース。**三輪車やコート掛けなど、便利です

B 家族を感じるリビング階段

- ★**リビング階段・対面キッチン**…家族の会話がぐっと増えそうな間取りになっています。
- ★2階の一番広いお部屋は7.5帖



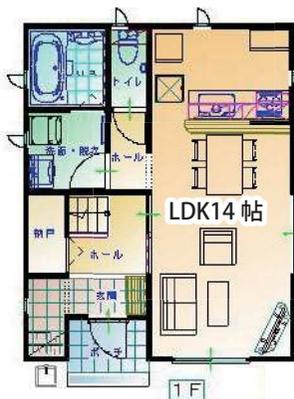
C 水廻り一直線!!

- ★**家事動線**が 良い間取り！忙しい奥様にオススメ。



D 東道路に
オススメ!

- ★南側から明るい光の差し込む間取り
- ★キッチンにある**物入れ**はちょっとしたスペースでもありととっても便利!



E 南道路にオススメ!

- ★南側リビングで日当たり良好!
- ★**2階洗濯干しスペース**で雨の日も安心です。

F 西・南道路
にオススメ!

- ★オプションでウッドデッキなどをつけてはいかがですか？リビングから続くスペースで、BBQなどもオススメです!



選べる 外観 — 外観はお客様のご希望に合わせて —

お客様のご希望にピッタリな外観を、提案させていただきます。窓や外壁の色で、印象がぐっと変わってきます。ご希望をお聞かせください。

