

施工事例



コントラストを活かした
スタイリッシュなモダンタイプ



モダンタイプ。都会的なイメージ



安らぎ感じる南欧風。



ベージュ×ホワイトで明るくナチュラルな外観に



ニューハッピーシリーズ

New Happy¹⁰⁰⁰

New Happyの特徴

- ★ご希望の多い3LDK～4LDKタイプ
- ★広すぎず、狭すぎず、丁度いい約30坪の間取り
- ★2階の各部屋は6帖以上、収納付！
プライベート空間もしっかり確保
- ★将来はライフスタイルに合わせて…
間仕切りをつけてお部屋を分けることができます

阿部多不動産株式会社

鶴岡市山王町 9-35 ☎0235-24-3151

New Happy¹⁰⁰⁰

間取り：3LDK ~ 4LDK

建物面積：合計...97.70 m² (29.50 坪)

価格：本体価格 (消費税別) **1000**万円

選べる 外観

外観はお客様のご希望に合わせて

デザインや色のお好みは、人それぞれ。

同じ間取りでも、外観のイメージでぐっと建物の雰囲気かわります。

シンプルで都会的なデザインのモダンタイプ。明るく柔らかなイメージの南欧風。

ナチュラルで落ち着いた北欧風外観...和の安らぎを感じる伝統的な和風もおすすめです。

お客様のイメージにぴったり合った外観スタイルを、ご提案致します。



選べる 間取り

2階の洋室は、将来2部屋に分けることも。

Plan1 3LDK

1階 50.50 m² (15.25 坪)
2階 47.20 m² (14.25 坪)

LDKに1坪分の納戸！便利

会話が弾むリビング階段

ひろびろ18帖のLDK



2階8帖洋室に1帖のロフト付

間口の広い土地に最適です

南・東 道路に最適

Plan2 3LDK

1階 49.68 m² (15.00 坪)
2階 48.02 m² (14.50 坪)

使い勝手の良い家事動線・水廻り

ホールに1坪の納戸！便利



2階6帖洋室に1帖のロフト付

広々サンルーム

玄関クローク収納でスッキリ！！

西・南・東 道路に最適

Plan3 3LDK

1階 49.68 m² (15.00 坪)
2階 48.02 m² (14.50 坪)

間口の狭い北側道路の土地に最適！！

リビング階段にも変更可能



ホールに1坪の納戸！便利

3帖の広々サンルーム

北・西・東 道路に最適

Plan4 4LDK

1階 49.68 m² (15.00 坪)
2階 48.02 m² (14.50 坪)

1階にも居室を。部屋数重視！！4LDK

独立した客間にもなって便利です

LDKに1帖分の納戸！食品庫に

サンルームは、書斎やクローゼットにも変更可



ゆったりとした広々玄関

西・南・東 道路に最適